



Yeni Yaşam Adresiniz

Kanal İstanbul'un Yeni Simgesi



Beklentizi Yükseklerle Çeken Proje





*Yeni İstanbul'da
Yeni Yuvarınız Hazır*



Herkesi Gözdesi

Olmaya Hazır Olun





Şehrin Merkezinin Yeni Sembolü

'Kanal İkon' Küçükçekmece 'de kent meydanını yeniden tanımlıyor. Sizi her yere yaklaştıran projede ;
İstanbul Yeni Havalimanına 30 dk, Cennet Kültür Merkezine 3 dk,
İbb Sosyal Tesisler 10 dk, İbb Sefaköy Yüzme Tesisleri 6 dk
Metrobüs Durağına 4 dk, Küçükçekmece Marmaray durağına 6 dk,
Hastanelere 13 dk, E-5'e 3 dk mesafede konumlanmaktadır.

Değişim Kaçınılmazdır Karşı Koyamazsınız

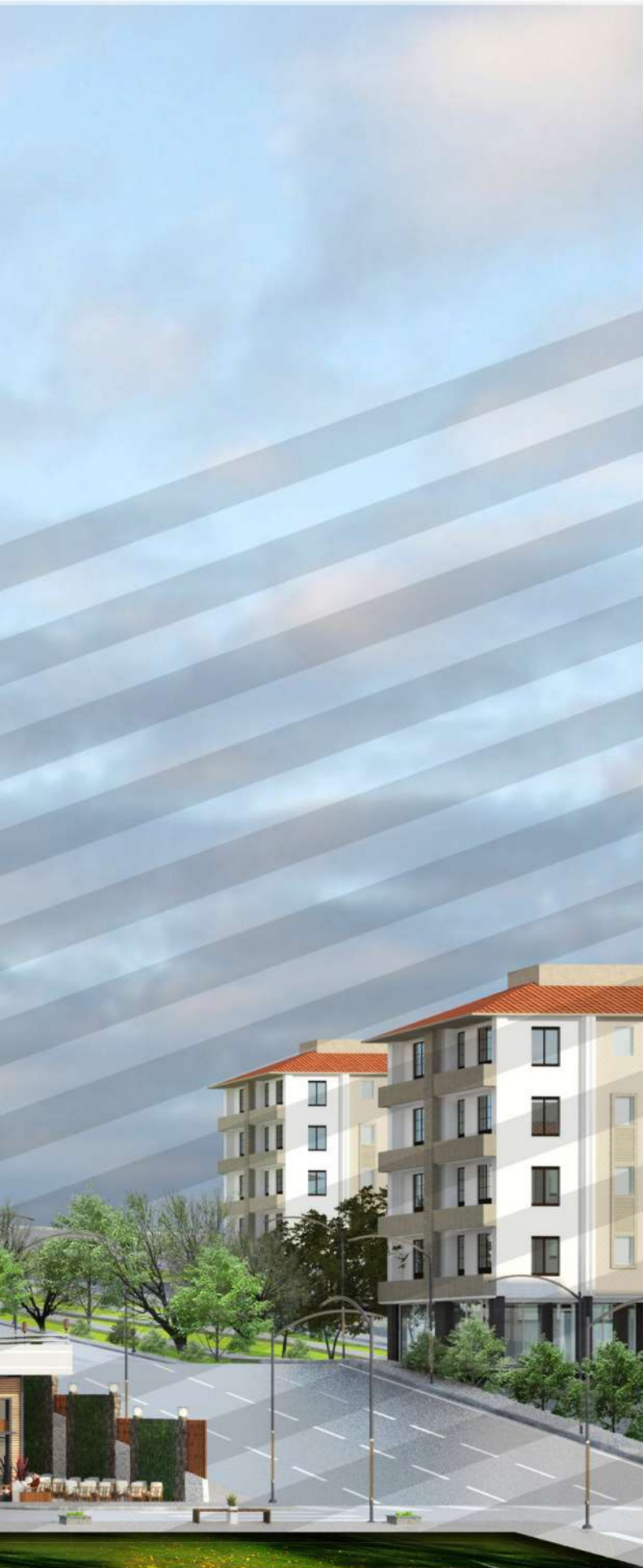
Küçükçekmece'de hayal edilen değişim şimdi başlıyor. Ferah ve kullanışlı evinizin bir penceresinden deniz, diğer penceresinden göl manzarası ile yeni bir hayata başlamaya hazır mısınız ? Demaş İnşaat beklediğinize degecek bir proje ile sizlere yeni bir bakış açısı vaat ediyor.





Her Şey Olmasını İstedığınız Gibi

Sizi yeni bir siteye değil yeni bir hayata davet ediyoruz.
Aydınlık iç mekanların ve geniş pencerelerin eşsiz bir
manzaraya açıldığı yeni yuvanız da ayrıcalıkların tadını çıkarın.



Yeşillikler İçinde Yeni Bir Yaşam

Yeşil ve mavinin buluştuğu İstanbul' un yeni cazibe noktasında ferah ve çift cepheli evinizde, geniş pencerelerden içeri süzülen mutluluğa tanık olacaksınız.





Kusursuzluğa Giden Yol

İki kıtaya yayılmış şehrin, binlerce yıllık tarihindeki en büyük projelerden kanal İstanbul'a komşu olmak ister misiniz ?



Yaşam Alanınız Tarzınızı Yansıtır

"Kanal İkon, size aradığınız hayatı sunarken siz de burada yaşamın tadını çıkaracaksınız ve kendinizi şehrin en özel yerine ait hissedeceksiniz."





Her şey Elinizin Altında

Kanal ikon'unda, siz mutlu ve huzurlu bir hayat sürerken, ihtiyacınız olan ne varsa hemen yakınınızda ! Geniş açıklıklı mağazalar ve göz alıcı Dükkanları ile sizlere konforun ulaşılabilirliğini vaad ediyor. Kafeler, bankalar, atm birimleri ve daha birçok mağazası ile ayrıcalıklı bir hayatın merkezinde siz de yerinizi alın.



Bu Metropole Yakışan Proje

İstanbul... . Dünyanın sayılı metropollerinden birisi, 24 saat uyumayan şehri.

Yılın her mevsimi canlı günün her saniyesini yaşayan kente yakışır bir sembol proje.

Prestijli mağazaların komşunuz olması ayrıcalığı, hak ettiğiniz değer sadece bir parçası.





Mahalle Kültürüne Yeni Bakış Açısı

Özlem duyduğunuz eski mahalle kültürü ve komşuluk ilişkileri, modern bir projede sizlere sunuluyor. Güven içerisinde özgürce büyüyen çocukların umutla yarınlar bakacağı yeni yuvanızda, zaman içerisinde kaybolmuş hatıralar yeniden inşa ediliyor. Nezih bir yaşam alanı özlemi duyan herkes için 'KANAL İKON' kapılarını aralıyor !

Kentin Yeni Silüetinde Artık Siz De Varsınız

Kanal İstanbul projesinin merkezinde konumlanan 'KANAL İKON' şehrin yeni çekim merkezinde sembol bir proje olarak tasarlanmıştır. Bütün ana alterlerden görünen proje de gözler hep üzerinizde olacak. Yeni yuvarınızda hakettiğiniz nitelikli bir hayat artık sizin de standartınız !



Yeni Yaşamınız Sizi Bekliyor

'KANAL İKON' size aradığınız huzurlu yaşamın anahtarını sunuyor.
Ailenizle birlikte mutluluğu bulacak, her gün hayatın içinde olacaksınız.



*Hayatın İçinde Olmaya
Hazır Olun*



Kanal İkon'da Sevgi Paylaştıkça Artar

Kanal İkon'daki orta bahçelerde siz komşularınız
ve sevdiklerinizle temiz havanın keyfini
çıkarken çocuklarınızda güvenli
bir şekilde koşturacak





Ortak alanlarda hayat kalitenizi
arttırmak için tasarlanan küçük detaylar,
ihtiyaçlarınızı karşılamaktan daha fazlasını
amaçlar.

Hayallerin Ötesinde Bir Hayat





Düşlerinizde Ne Varsa

'Kanal İkon' da sizlere seçkin bir yaşam alanı sunarken, proje genelinde olmasını arzu ettiğiniz ne varsa sizin için önceden düşününüp tasarlandı. Hayatınızı pozitif değerler katmayı amaçlayan proje de gelecek size iyi gelecek.

Her Köşesinde Huzat Var

Sizin ve aileniz için tasarlanmış bahçelerde
dört mevsimi doya doya yaşamaya
hazır olun

Doğanın En Güzel Haline Tanıklık Edin...







Huzur ve Mutluluk Bahçe Komşunuz

Dört mevsim yaşıyan yeni yuvanızda bir yandan daire teraslarında dinlenebileceğiniz alanların keyfini çıkarırken diğer tarafta ortak alanlarda komşuluk ilişkilerinizi özlediğiniz seviyeye getirebilirsiniz. Sarmaşıklar altında güneşli bir kahvaltıya siz de davetlisiniz.



Eğlencenin Keyfini Çıkarın

Çocuklarınız açık hava oyun alanları ile doğanın içinde özgürce oynasın.

Aileniz eğlenceli ve keyifli bir zaman geçirsın istiyorsanız tam adresi.

Yeni Yuvarınızda Mükemmelliğe Davetlisiniz

“Her köşesi Sizin ve ailenizin mutluluğu için düşünülmüş projemizde, Sizi yeni bir siteye değil, yeni bir yaşama davet ediyoruz.”



Her kesin Gözü Bu Projede Olacak

Göz kamaştıran mimarisi ile tüm dikkatleri üstüne çeken
'KANAL İKON' adından söz ettirmeye geliyor.
Şehir bütünlüğünün ayrılmaz parçası bir olmaya
aday projemizde yer alarak,
arzu edilen bir yaşamın kapılarını aralayın.



Salon



Kendinizi Konfora

Alıstırın

S. 50

Ferah salonlarınızda geçireceğiniz keyifli vakitler için Kanal İkon her zaman bir adım ötesini düşünür siz sadece keyfini çıkarın.



Küçükçekmece Gölü'nün ve Kanal İstanbul'un eşsiz manzarası ile mavinin en güzel seyirini her an yaşamaya hazır olun. Güneş batışını, doğuşunu, göl manzarasını ve şehrin ışıklarını seyretmenin güzelliğini geniş balkonlarınızda doyasıya yaşayacaksınız.

Şehrin İçinde Eşsiz Mavi Manzara

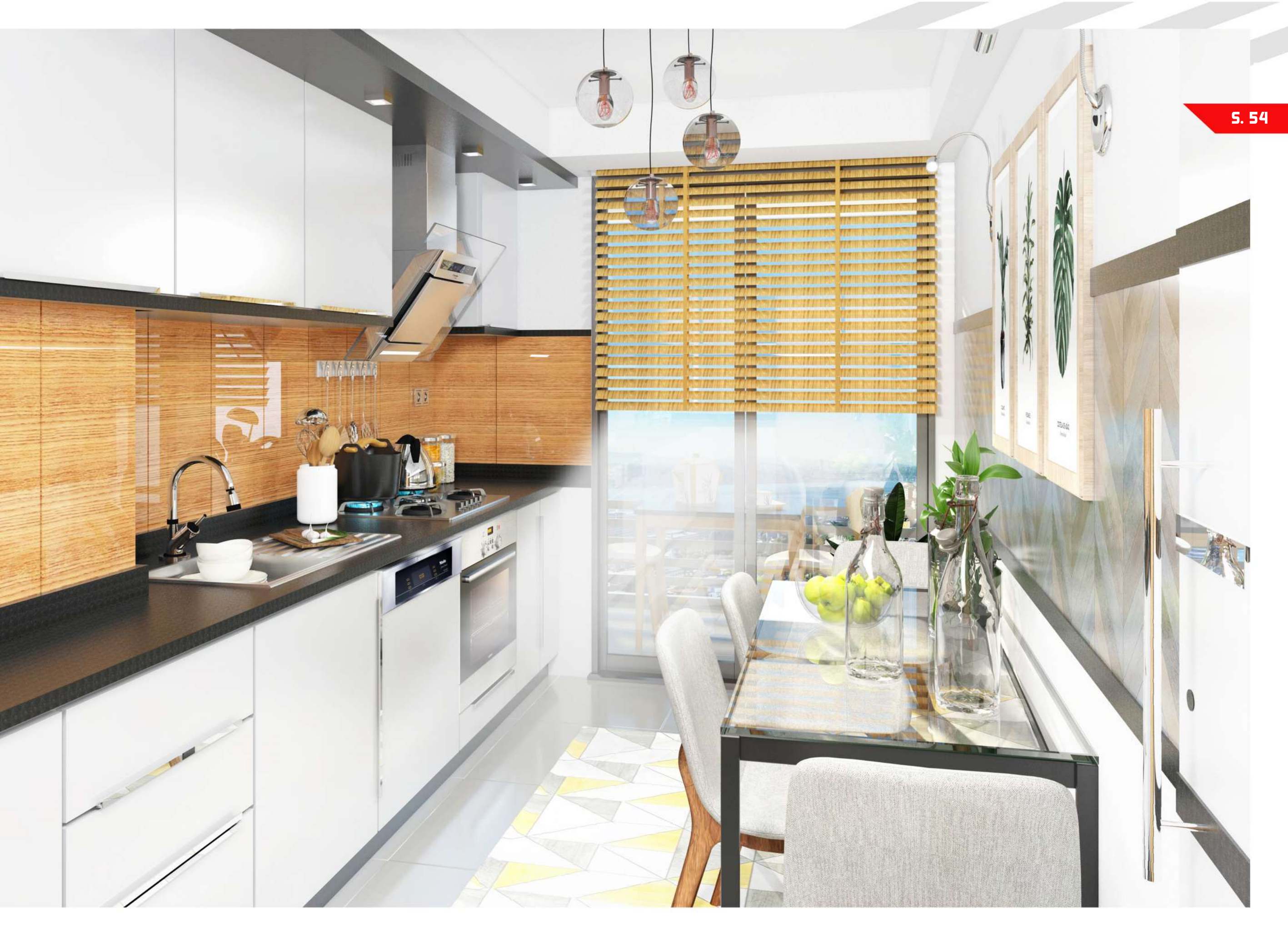




Şehr-i İstanbul'u pencerenizden
seyrederken aydınlık, ferah, ideal
ölçülerde tasarlanan modern bir mutfakta
"yemeğiniz sevgi kokacak"

Bu Mutfakta Hayat Var.❤❤❤





Yatak Odası



Yeni Yuvanızda

sağlıklı bir uyku ve neşe içinde başlayan
bir güne uyanmak artık
hayal değil !

S. 56

Huzurlu Bir Sabaha Ne Dersiniz ?



Göl manzaralı, genç odaları ile
ailenizde ki her bireyin
düşlerindeki sese kulak verdik.

sizin için hayal ettik, sizin için tasarladık..

Ruhunuza Seslenecek Ritmeye Ayak Uydurun...





Genç Oda



Bu Masalsı Dünyada Kahraman Sizziniz

Kanal ikon sizin en değer verdiğiniz, bizim geleceğimiz, çocuklarımız için..

Her köşesi ayrı düşünülmüş iç mekan ve dış bahçe detayları ile küçük kahramanların büyük hayaller kurması için tasarlanmıştır.



Çocuk Odası

Ferah Banyoların Keyfini Sürün

modern ve rahat kavramını
tasarımın temeli olarak kabul
eden banyolarda, günün
bütün yorgunluğunu
atacaksınız.

İnşaat
Design



Banyo



Çocuklarınız büyürken hayal gücünü genişletmesine fırsat verecek atölyeler size çok yakın...

Çocuklarınızın Neşesi En Büyük Mutluluğumuz



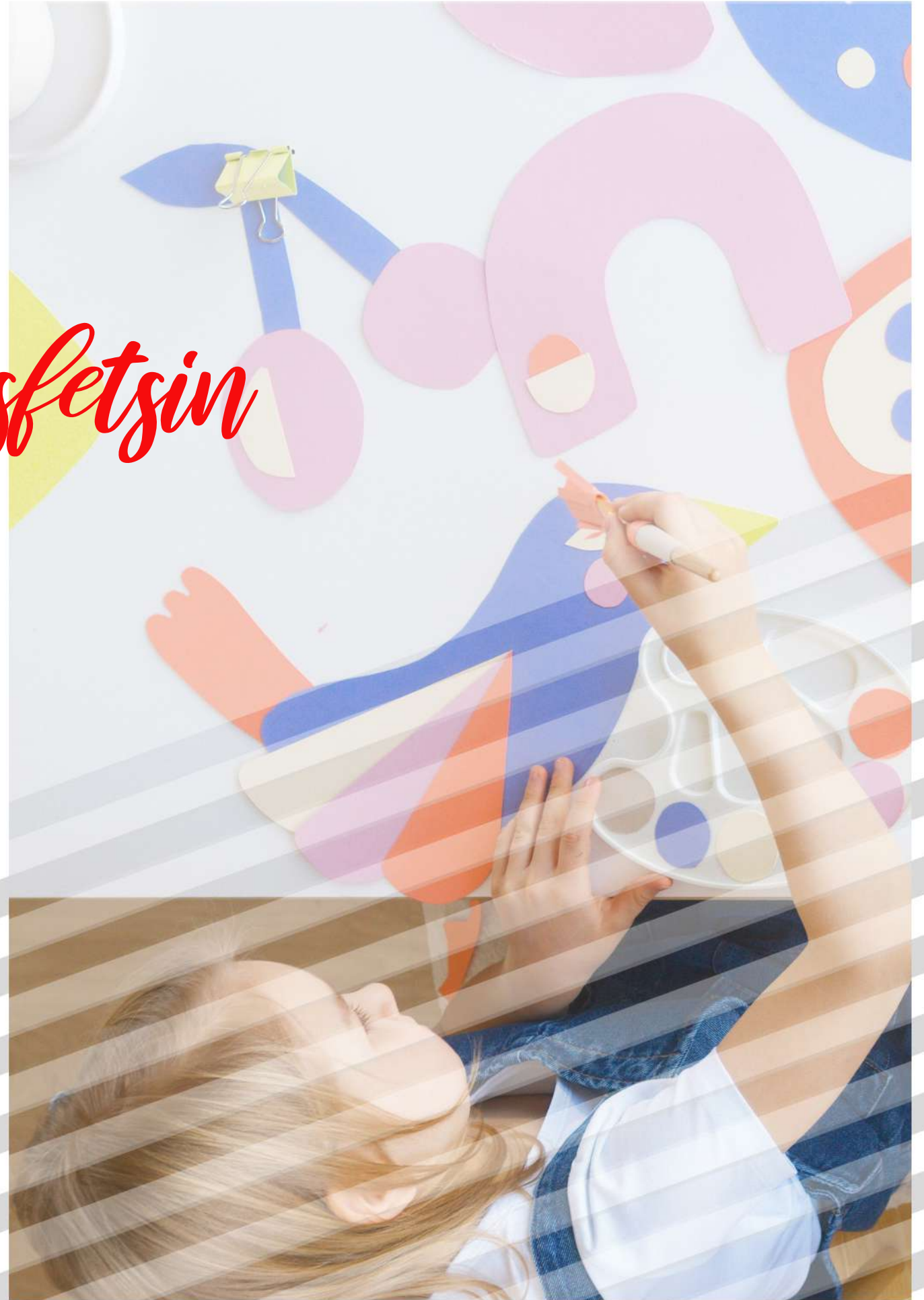


Hayatınıza Renk Katın

Komşularınızla birlikte size sunduğumuz resim ve hobi atölyelerinde eğlenceli dakikalar geçirebilir, eğlenirken öğrenebilirsiniz...

Çocuklarımız Özgürce keşfetsin

"Oyuncaklar çocukların sözleridir
ve oyun onların dilidir.





S. 66

En Keyifli Anlar Burada Yaşanır

Çocukların kendilerini ve dillerini keşfedebileceği yeni bir yaşam alanı hayal ettik.

En Güzcel Anılarınızı Kanal İkon'da Gerçekleştirin



Sinema Salonu

Parti Odası

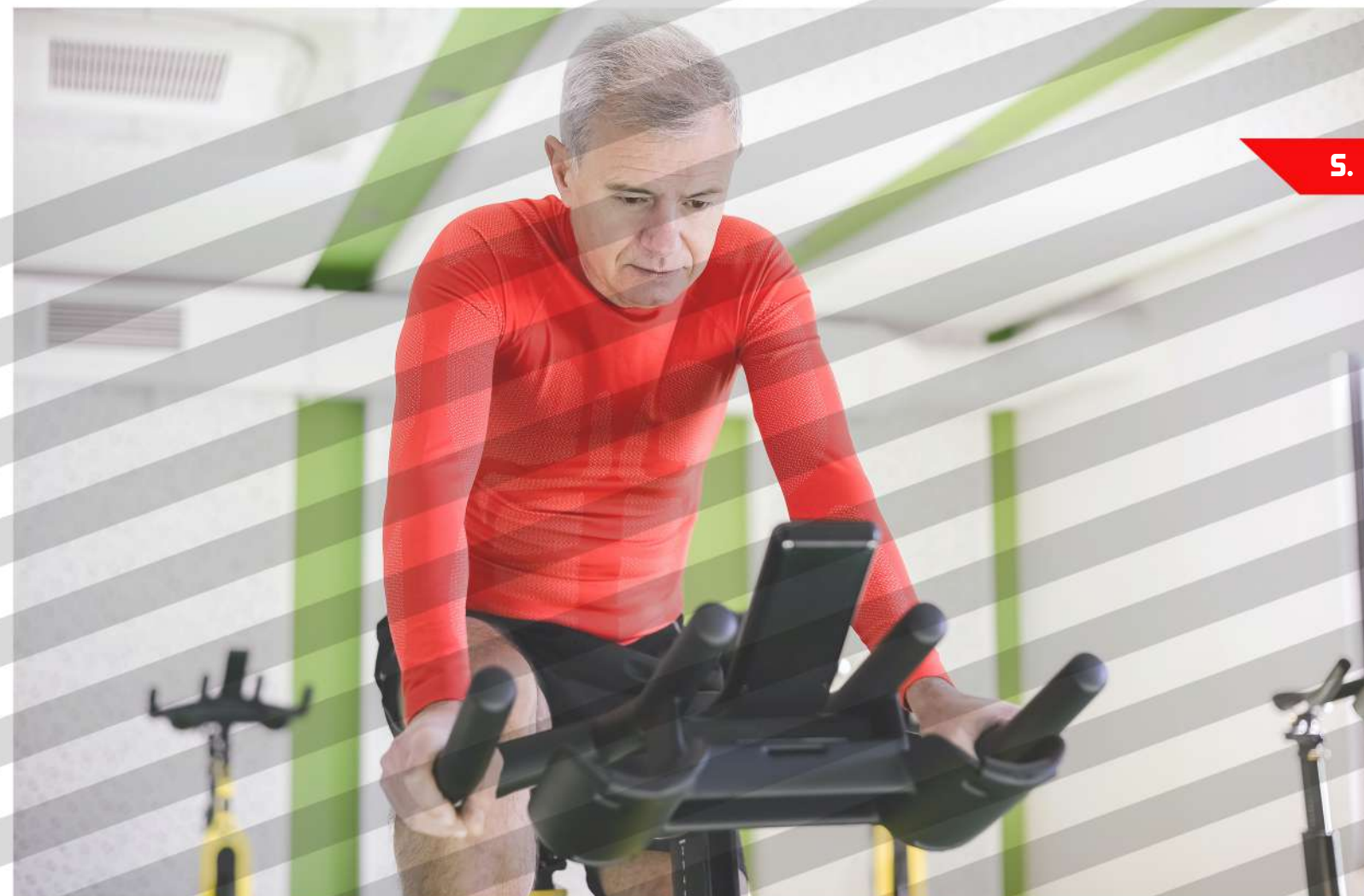


En Keyifli Anlarınızda Yanınızdayız

Sizin için özel tasarlanmış sinema odası ve dilediğiniz zaman kullanabileceğiniz parti odası her daim sizi ayrıcalıklı hissettirecek.



Kapalı Havuz



S. 70



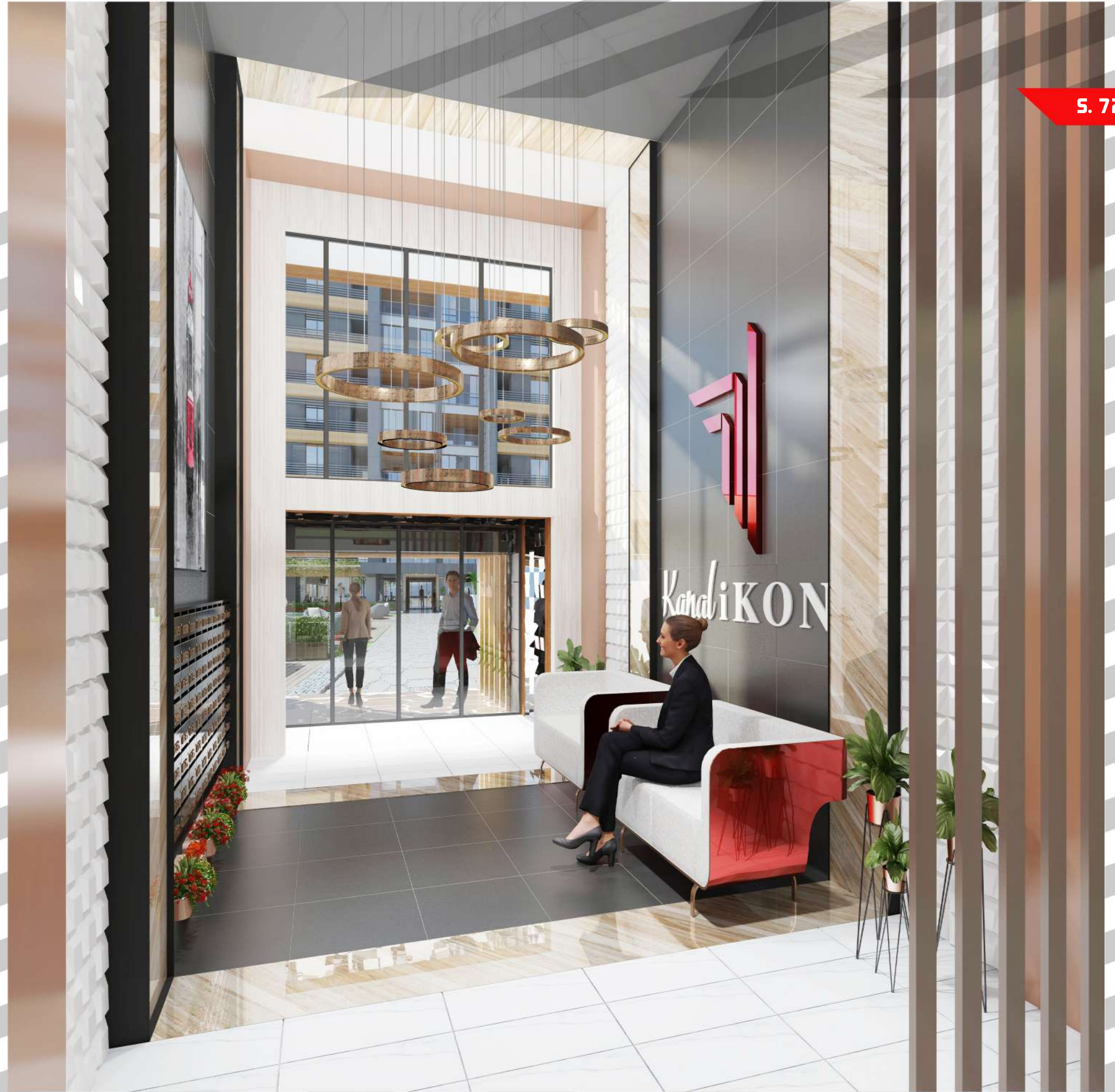
Spor Salonu

Yüksek Giriş Yüksek Kalite

Apartman girişlerinde yüksek prestij arayan sizler için galeri boşluğu oluşturarak ferah mekanlar tasarlanmıştır.



Apartman Giriş



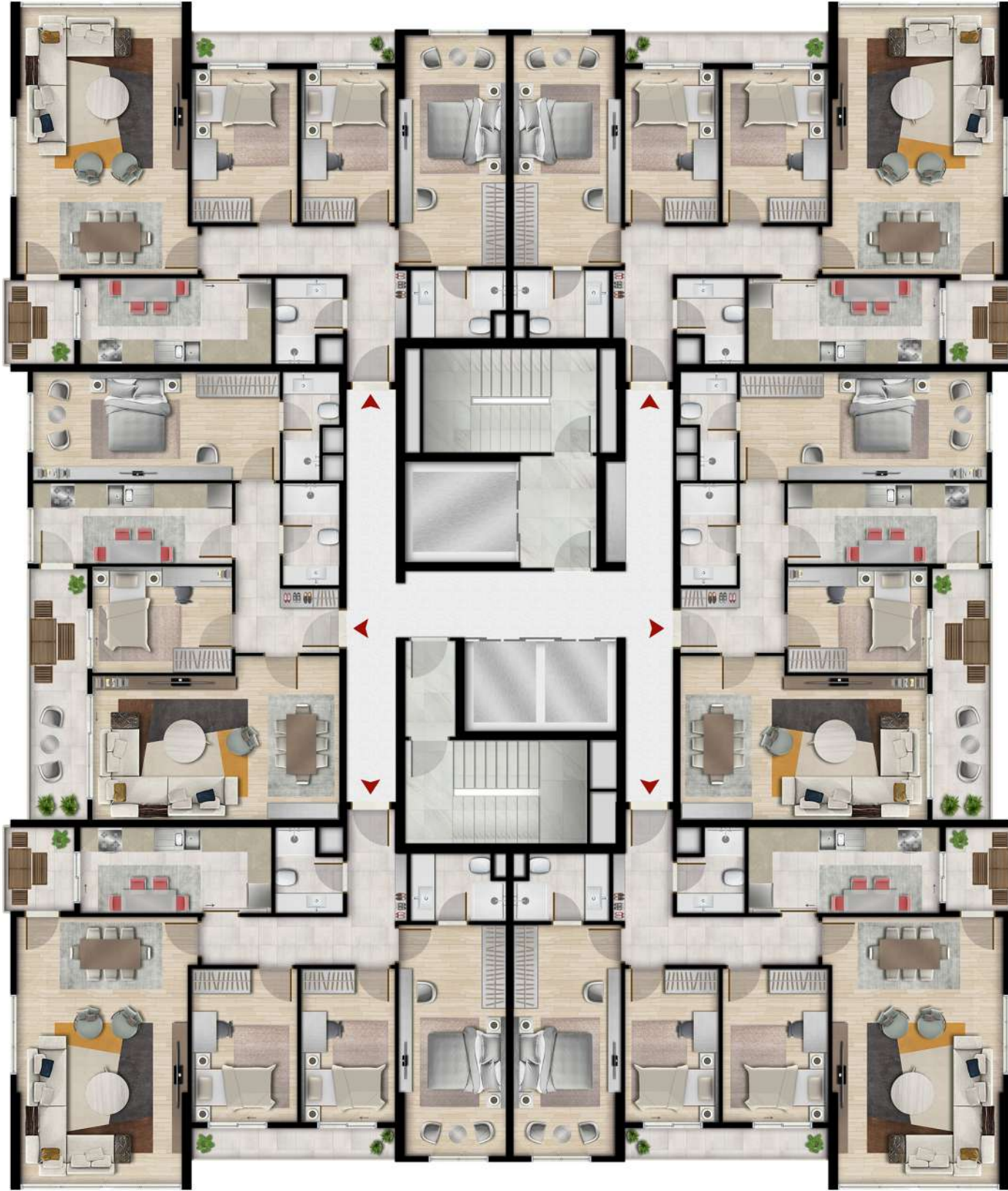


Hayat Şimdi Kanal İkon'da Yükseliyor

'Kanal İkon' Küçükçekmece 'de modern mimarinin en güncel örneklerinden biri olarak yükseliyor. Sizde bu yükselişin bir parçası olun.

Yeni Bir Düş Kurmaya Hazır mısınız?

Dışı kadar içiyle de büyüleyen bir proje. Fonksiyonel yaşam alanları ve kullanışlı daire planları ile keyifli bir hayat sizleri bekliyor. 1+1, 2+1 ve 3+1 daire tipleri ile her şey sizin isteğinize göre düşünüldü.



Yeni evinizin her metrekaresi
kullanışlı, gün ışığıyla dost,
aydınlık ve ferah hissetmeniz
için dikkatle tasarlandı.

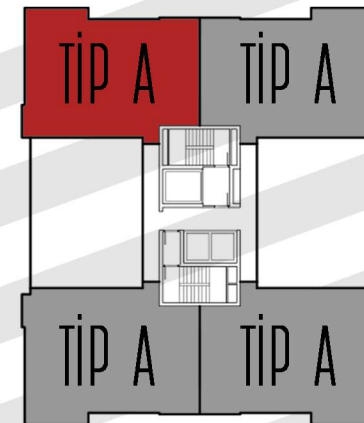
Kat Planları
4. - 6. - 8. - 10. - 12.

TİP A

3+1



Salon.....	29.00 m ²
Mutfak.....	10.55 m ²
Antre.....	8.15 m ²
Ebeveyn yatak odası....	15.40 m ²
Ebeveyn banyo.....	3.80 m ²
Yatak odası 1.....	10.20 m ²
Yatak odası 2.....	9.05 m ²
Banyo.....	3.70 m ²
Balkon 1.....	3.80 m ²
Balkon 2.....	4.35 m ²
Brüt daire alanı.....	126.50 m²



TİP B

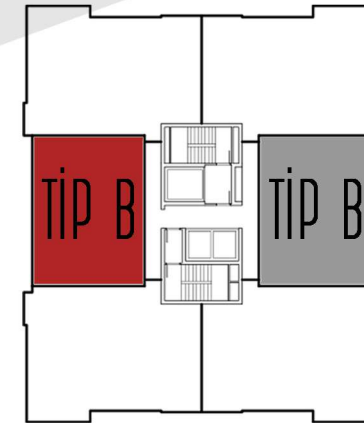
2+1

S. 78



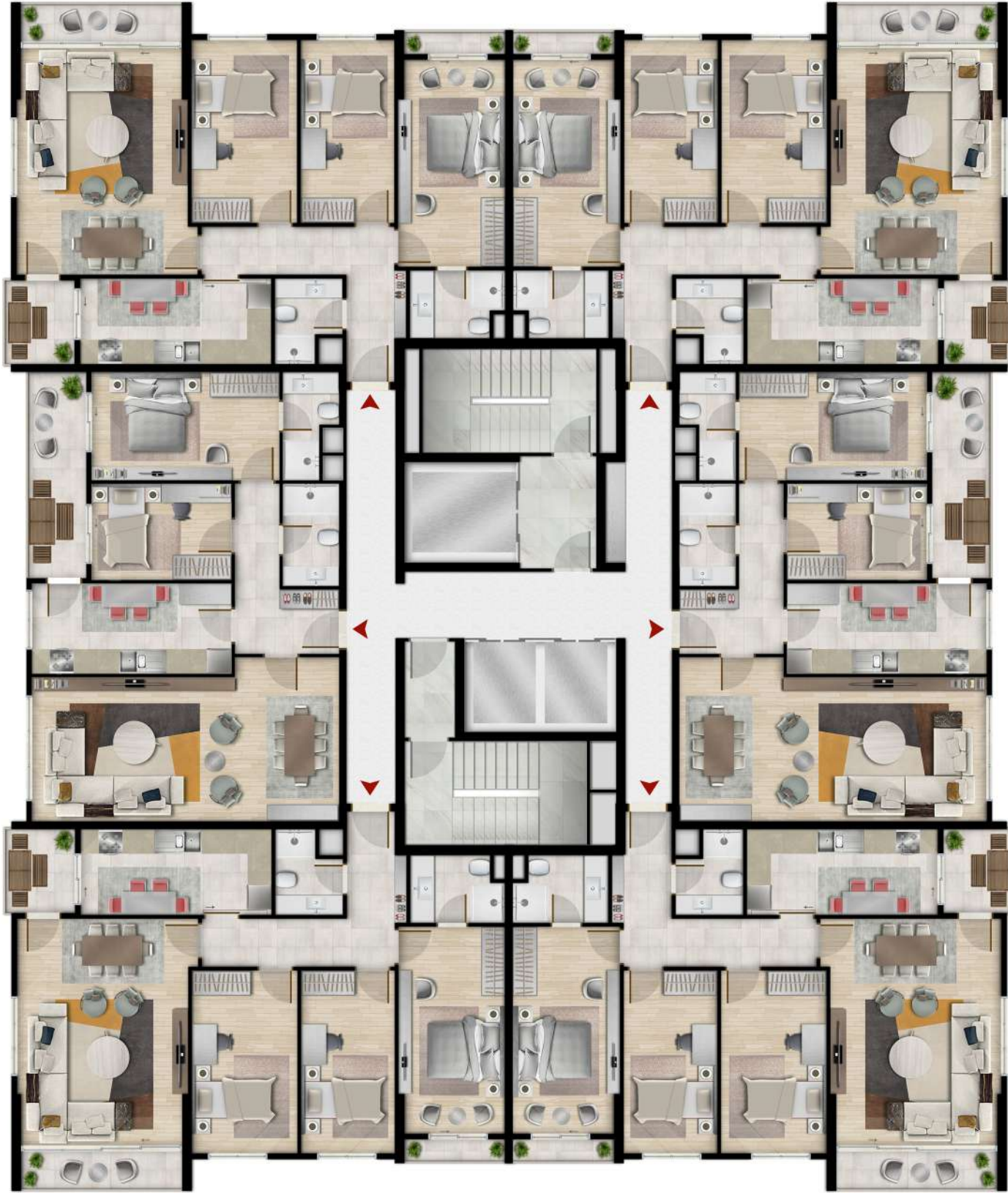
Salon.....	23.60 m ²
Mutfak.....	10.00 m ²
Antre.....	7.10 m ²
Ebeveyn yatak odası....	16.75 m ²
Ebeveyn banyo.....	3.10 m ²
Yatak odası	9.25 m ²
Banyo.....	3.60 m ²
Balkon	9.45 m ²

Brüt daire alanı..... 105.80 m²



Huzur ve Güven Yeniden Tanımlanıyor

“ Aileniz ve sevdiklerinizle keyifli anlar geçirebileceğiniz yaşam alanları Sizleri bekliyor. Evinizin tüm pencerelerinden huzura bakarken göl ve deniz manzarasıyla bakış açınızı değiştirmeye kararlıyız. ”



Hayal ettiğiniz yaşam standartları kusursuz tasarım detayları ile buluştu. Güvenlikli peyzaj alanları ve kapalı otoparkı ile huzurlu bir ev hayatı sizleri bekliyor.

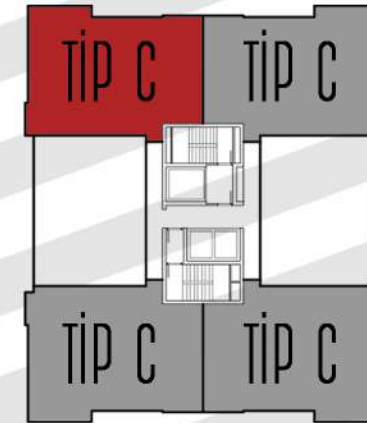
Kat Planları
5. - 7. - 9. - 11. - 13.

TİP C

3+1



Salon.....	24.50 m ²
Mutfak.....	10.55 m ²
Antre.....	8.65 m ²
Ebeveyn yatak odası....	14.00 m ²
Ebeveyn banyo.....	3.80 m ²
Yatak odası 1.....	12.20 m ²
Yatak odası 2.....	10.80 m ²
Banyo.....	3.05 m ²
Balkon 1.....	3.70 m ²
Balkon 2.....	4.05 m ²
Balkon 3.....	1.55 m ²
Brüt daire alanı.....	126.50 m²



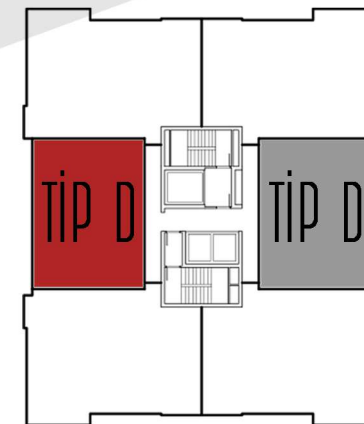
TİP D

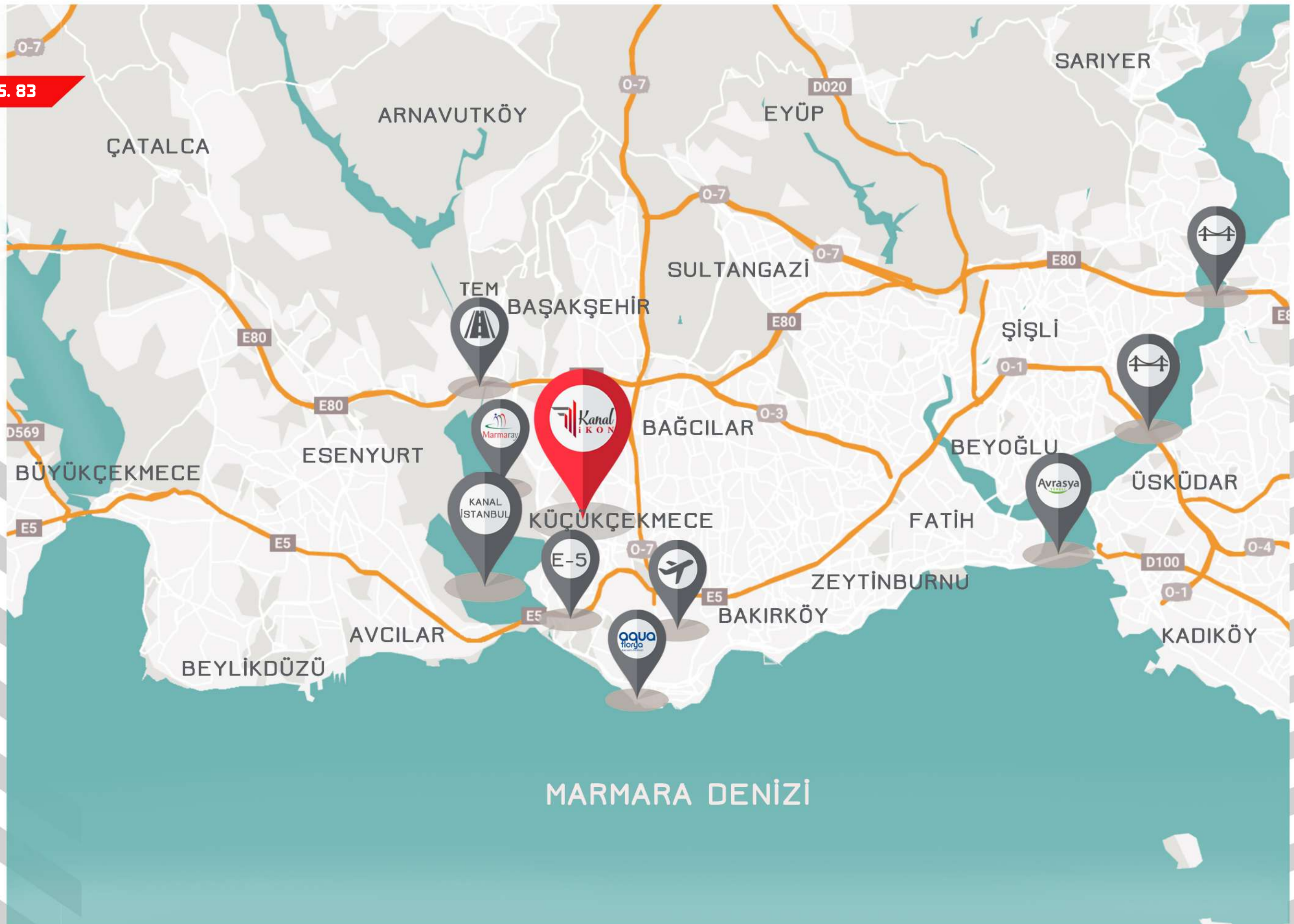
2+1

S. 82



Salon.....	29.00 m ²
Mutfak.....	11.25 m ²
Antre.....	7.10 m ²
Ebeveyn yatak odası....	12.70 m ²
Ebeveyn banyo.....	3.10 m ²
Yatak odası	8.40 m ²
Banyo.....	3.60 m ²
Balkon	7.70 m ²
Brüt daire alanı.....	105.80 m²





Hayat Bir

Adım Uzağınızda

S. 84



Marmaray 4 dk



Alışveriş merkezi
15 dk



Kanal İstanbul
4dk



Sahil 6 dk



Metrobüs 5 dk



Köprü 40 dk



E-5 5 dk



TEM 15 dk

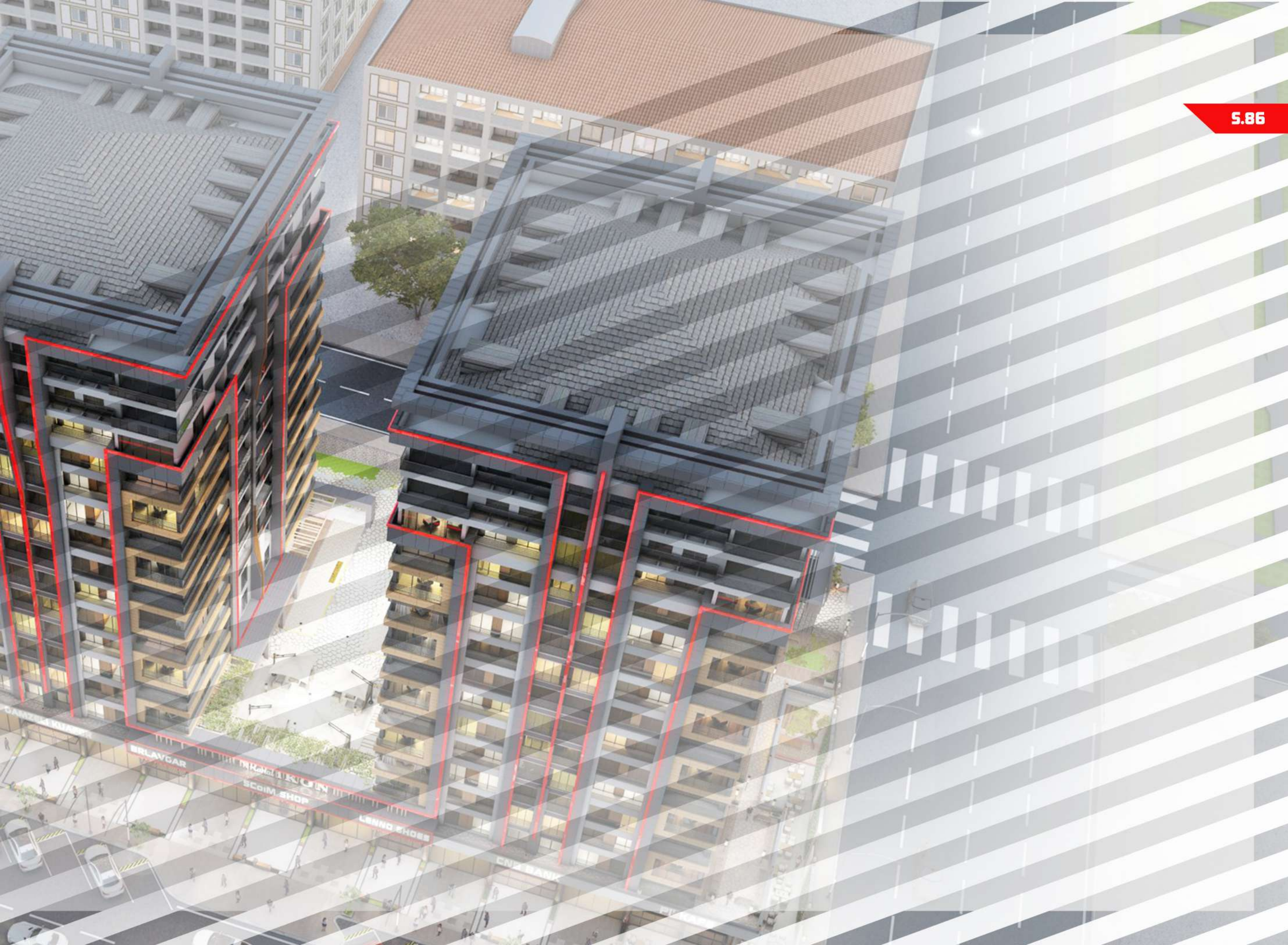


Havaalanı
35 dk



Mutluluğa

Kapınızı Aralayın





Cumhuriyet, İnönü Cd. No:3, 34290
Küçükçekmece/İstanbul

Telefon : +90 (212) 261 81 34
Fax : +90 (212) 261 81 35
Gsm : +90 (532) 160 70 23

www.demasinsaat.com.tr